



Estimado señor/a:

Motiva la presente comunicarle que la/s fincas relacionadas en el contrato que le adjuntamos, se encuentra afectada por un trazado del proyecto de la "LÍNEA ELÉCTRICA DE ALTA TENSIÓN DE 132 KV CON EVACUACIÓN EN EL NUDO DE VILECHA 400KV", que la empresa **ERBIENERGIA Inversiones, S.L.** está tramitando.

Es de nuestro interés llegar a un **acuerdo de arrendamiento** de la parcela afectada.

Esta empresa ofrece por dicho alquiler una retribución en función de la afección que le corresponda según el proyecto de ejecución. En el contrato se establecen, además de los importes de dichas retribuciones, cláusulas de duración, superficies afectadas, etc.

En cualquier caso, y si no hubiéramos podido contactar con Usted hasta la fecha, acompañando a la presente comunicación, se le remiten dos copias del contrato, así como un sobre con franqueo pagado, por si estuviese interesado/a en firmarlo y remitirlo a la empresa, en ese caso necesitaríamos que firmasen dicho acuerdo todos los propietarios que figuran en el mismo, y acompañasen los DNI de todos ellos, y el título de propiedad de la finca/s. (la documentación anexa también pueden remitirla al e\_mail: [correo@serteca.es](mailto:correo@serteca.es)).

Para cualquier duda que nos quiera trasladar, puede ponerse en contacto con **SERTECA Ingeniería** (empresa encargada de la gestión de los terrenos afectados) en el teléfono 987876384, con domicilio en la Avenida de Álvaro López Núñez, nº 32 de León, donde un técnico le explicará el proyecto y el alcance del contrato que se le remite.

Atentamente,



**ERBIENERGÍA Inversiones, S.L.**  
C/ General Gómez Núñez, 2- 3º, 24402 Ponferrada (León)  
CIF B-88277167

**ERBIENERGÍA Inversiones, S.L.**